

Informationsblatt zum Rauchwarnmelder

In den Studentenwohnheimen sind in den Zimmern bzw. Apartments und in den zur gemeinschaftlichen Nutzung überlassenen Räumen, spezifisch den Küchen und Wohnungsfluren, Rauchwarnmelder angebracht.

Folgende Verhaltens- und Benutzungsregeln sind allen Mieter:innen bekannt:

- Die Rauchwarnmelder dürfen nicht abmontiert werden.
- Die Rauchwarnmelder dürfen nicht manipuliert, nicht abgeklebt und nicht zugehängen werden.
- Bei einer rot oder orange blinkenden Status-LED und wiederholender kurzer Signaltöne sind die Mieter:innen verpflichtet, den Hausmeister des Studentenwohnheimes schnellstmöglich per E-Mail oder Telefon zu kontaktieren.
Grund: Der Rauchwarnmelder meldet eine Störung und muss vom Studentenwerk Leipzig ersetzt werden.
- In der Zeit von 21 bis 7 Uhr ist die optische Betriebsanzeige am Rauchwarnmelder ausgeschaltet (Nachtmodus - keine grüne Status-LED für Normalbetrieb). Es liegt kein Defekt vor.

Bei schuldhafter Verletzung der oben benannten Sorgfalts- und Anzeigepflichten und/oder Schäden, die auf unsachgemäßen Gebrauch und Gewalteinwirkungen zurückzuführen sind, haften die Mieter:innen gegenüber dem Studentenwerk Leipzig.

Akustische Auslösung des Rauchwarnmelders

Durch Kochdunst, Bratrauch oder Wasserdampf kann der Rauchwarnmelder auslösen. Halten Sie die Testtaste mit Status-LED kurz gedrückt. Die Hupe wird stumm geschaltet. Öffnen Sie bitte die Fenster Ihres Zimmers/ der Wohngemeinschaft/ der Küche zur Entlüftung der Räume.

- !** *Wichtig! Bitte entlüften Sie Ihre Räume niemals über Ihre Wohnungstür. In den Fluren und Treppenhäusern des Studentenwohnheimes sind ebenfalls Rauchwarnmelder installiert, die bei Brand, Rauchentwicklung oder Dämpfen direkt die Feuerwehr alarmieren.*
- *Die Kosten für einen Feuerwehreinsatz Fehlalarm tragen die Verursacher:innen.*

Bei Brand/ Rauchentwicklung und ohne erkennbaren Grund

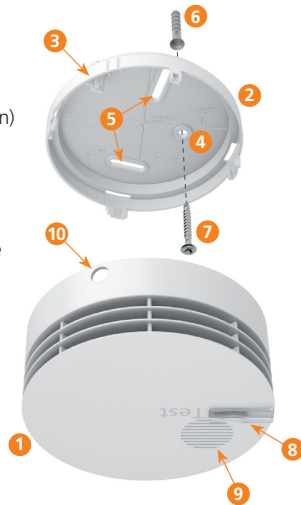
Verlassen Sie bitte sofort die Räumlichkeiten und das Gebäude. Es besteht Brandgefahr. Bitte beachten Sie die Brandschutzschutzordnung für Studentenwohnheime des Studentenwerkes Leipzig, Anlage 1 der Mietbedingungen.

Ihr 100Pro Brandschutzpartner.

Nutzerinformationen Rauchwarnmelder Genius Plus / Plus X

Produktübersicht





- 1 Rauchwarnmelder (inkl. fest eingebauten Batterien)
- 2 Sockel
- 3 Magnethalter
- 4 Loch für 1-Lochmontage
- 5 Langlöcher für 2-Lochmontage
- 6 Dübel
- 7 Schraube
- 8 Testtaste mit LED
- 9 Hupe
- 10 Plombenöffnung



Quittierung von Statussignalen

Alle Statussignale, Meldungen und Alarme können mit einem einzigen Tastendruck über die Testtaste **8** am Rauchwarnmelder quittiert werden.



 Funktionsbereit	 Störung	 Ende des Lebenszyklus
Blinkt grün alle 48 Sekunden. Nachts ist die LED aus: Alles ist in Ordnung. Ihr Genius beschützt Sie.	Blinkt rot alle 8 Sekunden. Störungston alle 48 Sekunden.	Blinkt orange alle 8 Sekunden und piept alle 48 Sekunden: Dieser Rauchwarnmelder ist am Ende seines Lebenszyklus.
Sie brauchen nichts zu tun.	Der Rauchwarnmelder muss sofort getauscht werden. Bitte kontaktieren Sie Ihren Vermieter oder Hausmeister.	Der Rauchwarnmelder muss zeitnah getauscht werden. Bitte kontaktieren Sie Ihren Vermieter oder Hausmeister.
 Alarm Rotes Blinken, lauter Alarmton: Ihr Rauchwarnmelder hat Rauch detektiert. Gefahr!		

Fall A

- Warnen Sie Ihre Mitbewohner.
- Verlassen Sie sofort den Raum/das Gebäude und kontrollieren Sie, ob alle Personen den Raum/das Gebäude verlassen haben. Schließen Sie auf Ihrem Weg nach draußen alle Türen, um eine schnelle Rauch- und Brandausbreitung zu verhindern.
- Halten Sie sich bei dichtem Rauch nahe dem Boden auf.

Rufen Sie die Feuerwehr (**Notruf 112**) erst, wenn Sie sich in Sicherheit befinden.

Hinweise für den Brandfall

- Sollten Sie Aufgrund eines Brandes im Treppenhaus den Raum / das Gebäude nicht verlassen können, schließen Sie alle Türen, dichten alle Ritzen und Schlitze ab und machen am Fenster auf sich aufmerksam.

Rufen Sie die Feuerwehr (**Notruf 112**) erst, wenn Sie sich in Sicherheit befinden.

Fall B



Information about the smoke detector

In the student residences, smoke alarms are installed in the rooms or apartments and in the spaces left for common use, specifically the kitchens and apartment hallways.

All tenants are aware of the following rules of conduct and use:

- The smoke alarms must not be dismantled.
- The smoke alarms must not be manipulated, taped or covered.
- In case of a red or orange flashing status LED and repetitive short beeps, the tenants are obliged to contact the caretaker of the student residence by e-mail or phone as soon as possible.

Reason: The smoke detector reports a malfunction and must be replaced by Studentenwerk Leipzig.

- In the period from 9 p.m. to 7 a.m., the optical operating display on the smoke detector is switched off (night mode - no green status LED for normal operation). There is no defect.

In the event of culpable violation of the above-mentioned duties of care and notification or damage caused by improper use or violence, the tenants are liable to Studentenwerk Leipzig.

Acoustic triggering of the smoke detector

The smoke alarm can be triggered by **cooking fumes, frying smoke or water vapor**.

Briefly press and hold the test button with the status LED. The horn will be muted. Please open the windows of your room/ the shared apartment/ the kitchen for ventilation of the rooms.

! *Important! Please never ventilate your rooms through your apartment door. Smoke alarms are installed in the hallways and stairwells of the residence hall to alert the fire department directly in case of fire, smoke or fumes.*

- *The costs for a fire department intervention in the event of a false alarm are to be paid by the person who caused the alarm.*

In the event of fire/ smoke development and for no apparent reason

Please leave the rooms and the building immediately. There is a risk of fire. Please observe the fire protection regulations for student residences of Studentenwerk Leipzig, Annex 1 of our conditions of tenancy.

Hausanschrift:

Studentenwerk Leipzig
Goethestraße 6
04109 Leipzig

Kontakt:

T. +49 341/ 9659 880
E. wohnen@studentenwerk-leipzig.de
W. www.studentenwerk-leipzig.de

Bankverbindung:

Baden-Württembergische Bank
IBAN: DE47 6005 0101 7471 5011 31
BIC: SOLADEST600

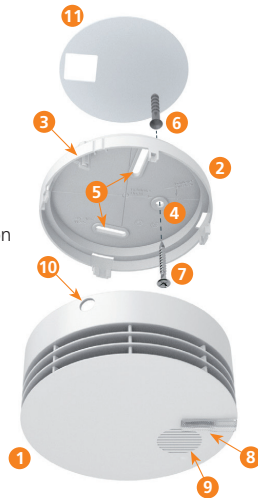
Ihr 100Pro Brandschutzpartner.

User information

Smoke Alarm Genius Plus / Plus X

Product overview




- 1 Smoke alarm (incl. fixed batteries)
- 2 Base
- 3 Magnetic holder
- 4 Hole for 1-hole installation
- 5 Long holes for 2-hole installation
- 6 Dowel
- 7 Screw
- 8 Test button with LED
- 9 Acoustic alarm
- 10 Anti-tamper seal opening
- 11 Adhesive pad



Muting of status signals

By pressing the test button **8** on the smoke alarm all status signals, messages and alarms can be muted.



 <p>Ready for use</p> <p>Flashes green every 48 seconds. At night the LED is deactivated: Everything is fine. Your Genius protects you.</p> <p style="text-align: center;">You don't have to do anything.</p>	 <p>Fault</p> <p>Flashes red every 8 seconds. Fault signal every 48 seconds.</p> <p style="text-align: center;">The smoke alarm must be replaced immediately. Please contact your landlord or caretaker.</p>	 <p>End of life cycle</p> <p>Flashes orange every 8 seconds and beeps every 48 seconds: This smoke alarm is at the end of its life cycle.</p> <p style="text-align: center;">The smoke alarm must be replaced immediately. Please contact your landlord or caretaker.</p>
---	--	---

Alarm

Red flashing, loud alarm signal: Your smoke alarm has detected smoke. Danger!

Case A

Information in case of fire

Case B

- Warn your roommates.
 - Leave the room / building immediately. Close all doors on your way out to prevent smoke and fire from spreading quickly.
 - Stay close to the floor in case of dense smoke.
- Do not call the fire brigade (**emergency 112**) until you are safe.

- If you are unable to leave the room / building due to a fire in the stairwell, close all doors, seal all cracks and slits and draw attention to yourself at the window.
- Do not call the fire brigade (**emergency 112**) until you are safe.

